



362 000 €

Maison individuelle - Solliès-Pont - Plain
pied - Garage - Terrasse - 3 chambres

04 94 14 44 62

Nestenn Solliès Pont
3 rue de la République
83210 Solliès Pont

N° Mandat : 115 / Réf : 127

A Solliès-Pont, dans un lotissement et proche des commodités. Maison individuelle d'environ 90m² de 2001 et surtout de plain pied ! Elle est composée d'une cuisine avec cellier, d'une pièce de vie, de 3 chambres avec placards, d'une salle de bains avec douche et d'un wc séparé. Vous trouverez également un grand garage et une terrasse. Le tout édifié sur un terrain clos et arboré de 820 m². Village à 10 minutes de Toulon, proche centre commercial Grand Var, Avenue 83, et cinéma Pathé Gaumont. Gare de Toulon et aéroport de Hyères proches et accessibles par l'autoroute A57. Plages et port de Hyères à 20 kilomètres en voiture. Ecoles et médecins à proximité.



5 pièces



3 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de bains



1 WC



2 parkings



90 m² habitables



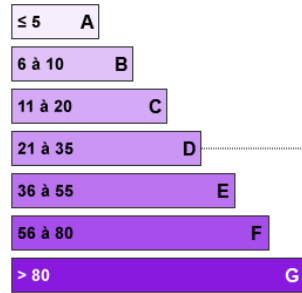
Entre 779 m² et
861 m² de
terrain



2 terrasses

CLASSE GES

Faible émission de GES



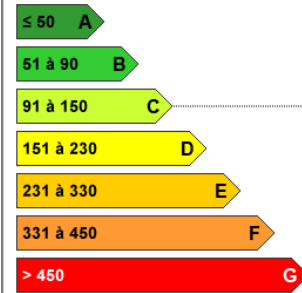
Forte émission de GES

LOGEMENT

27
kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

119
kWh_{EP}/m².an

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES